

Housing Counseling Services, Inc. puede asistirle con todos sus problemas de vivienda.

- * Entender sus opciones * Encontrar vivienda
- * Reparación del crédito
- * Problemas entre propietario-arrendatario
- * Hipotecas reversas * Pagos atrasados de hipoteca
- * Compra de casa * Rehabilitación de vivienda
- * Previene desalojos
- * Vivienda en cooperativa/condómino

Llame.....

- ◆ para obtener un calendario de los talleres gratis de vivienda
- ◆ para hacer una cita gratis con un consejero de vivienda
- ◆ para solicitar información adicional o referencias

(202) 667-7006

Horas de Servicio

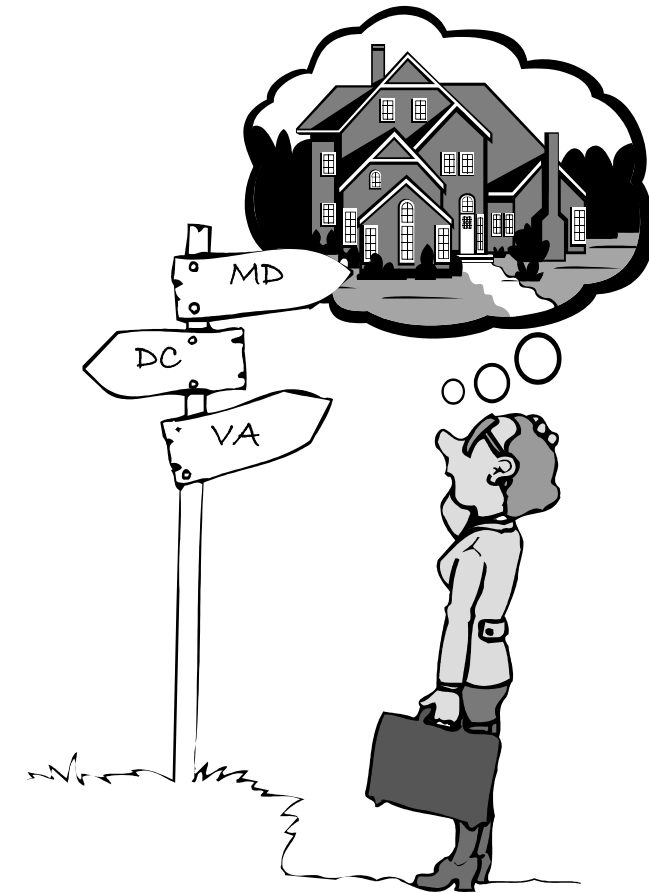
Lunes a Viernes 9a.m.– 5p.m.

Miércoles 9a.m.– 8p.m.

Housing Counseling Services, Inc. es una agencia sin fines de lucro que ofrece servicios comprensivos de consejería, entrenamiento, y defensoría para inquilinos, compradores y dueños de bajos y moderados recursos. nuestra meta es crear comunidades saludables a través de consumidores de vivienda informados. HCS recibe fondos del DC Department of Housing and Community Development, Fannie Mae, DC Department of Health HIV/AIDS Administration, the Washington Area Women's Foundation, US Department of Housing and Urban Development, City of Alexandria, Community Development Support Collaborative, Department of Human Services y sus donaciones.

Housing Counseling Services, Inc.
10 17th Street, NW
Washington, D.C. 20009
(202) 667-7006
Fax: (202) 462-5305

Housing Counseling Services, Inc. (HCS)



**CONSEJERIA DE VIVIENDA,
ENTRENAMIENTO, Y
DEFENSA**

Adams Alley, 2410 17th Street, NW
Washington, D.C. 20009
(202) 667-7006
Fax: (202) 462-5305

CONSERJERÍA:

Nuestros consejeros certificados de vivienda pueden reunirse con usted para responder a todas sus preguntas de vivienda. Las citas están disponibles en Inglés y Español, y en otros idiomas por medio de servicios de interpretación.

ENTRENAMIENTO:

El Centro del Entrenamiento y de Recursos de HCS ofrece una extensa variedad de talleres bilingües y seminarios para resolver sus necesidades de vivienda.

DEFENSA:

Los profesionales de HCS ayudan a los clientes a entender y defender sus derechos de vivienda.



ARRENDATARIOS:

HCS ayuda a los arrendatarios a prevenir desalojos, a resolver conflictos entre propietario y arrendatario, a encontrar vivienda de alquiler, y a revisar su crédito, deudas y ahorros para conseguir vivienda de alquiler. HCS también asiste a los arrendatarios que están enfrentando desalojo debido a la venta de su edificio de alquiler, conversión a condominio, contratos que se están saliendo de la sección 8, y otras acciones de los propietarios. HCS administra el Programa de Asistencia de Arriendo de Emergencia (ERAP*) para residentes del

Distrito de Columbia de bajos o medio recursos. **Favor de llamar para ver si hay fondos disponibles y si UD. califica.*



PROPIETARIOS:

HCS ayuda a los propietarios a aprender sobre sus derechos y responsabilidades y a resolver conflictos con los arrendatarios.

COMPRADORES DE CASA:

HCS ayuda a los prospectivos compradores de vivienda a entender el proceso de compra de vivienda, problemas de vivienda justa, a revisar el crédito, deuda y ahorros para prepararse para la compra de vivienda, a aprender a identificar prácticas discriminatorias de vivienda y préstamos depredadores, y acceder programas de asistencia de compra de vivienda que pueden hacer la compra más razonable.

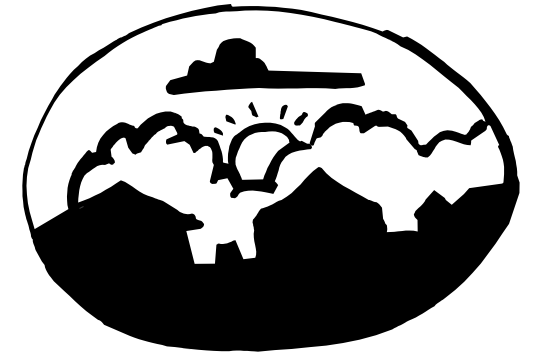
DUEÑOS DE CASA:

HCS ayuda a los dueños de casa a prevenir embargos, a entender cómo manejar reparaciones y renovaciones, como acceder los programas de ayuda de rehabilitación de vivienda, a entender el proceso de hipoteca reversa, y a entender el proceso de

refinanciación. HCS también provee asistencia técnica a asociaciones de cooperativas y condominios.

PERSONAS QUE VIVEN CON EL VIH/SIDA:

El programa del Gatekeeper de HCS es un servicio centralizado de admisión y de referencia para las personas de escasos y moderados recursos económicos que viven con el VIH/SIDA y que están buscando ayuda de vivienda. HCS mantiene una base de datos extensa de los servicios de ayuda para las personas que viven con el VIH/SIDA.



Todos los servicios de HCS son gratis. Todos los servicios se ofrecen en Inglés y Español. Otros idiomas se pueden acomodar por medio de servicios de interpretación

¡¡¡¡Llame Hoy!!!

(202) 667-7006